



# HERZLICH WILLKOMMEN

Infoveranstaltung zum Quartier 21 - Lüstringen  
Stephanswerk Wohnungsbaugesellschaft mbH

~ 60min Infoveranstaltung

1. Präsentation
2. Diskussion

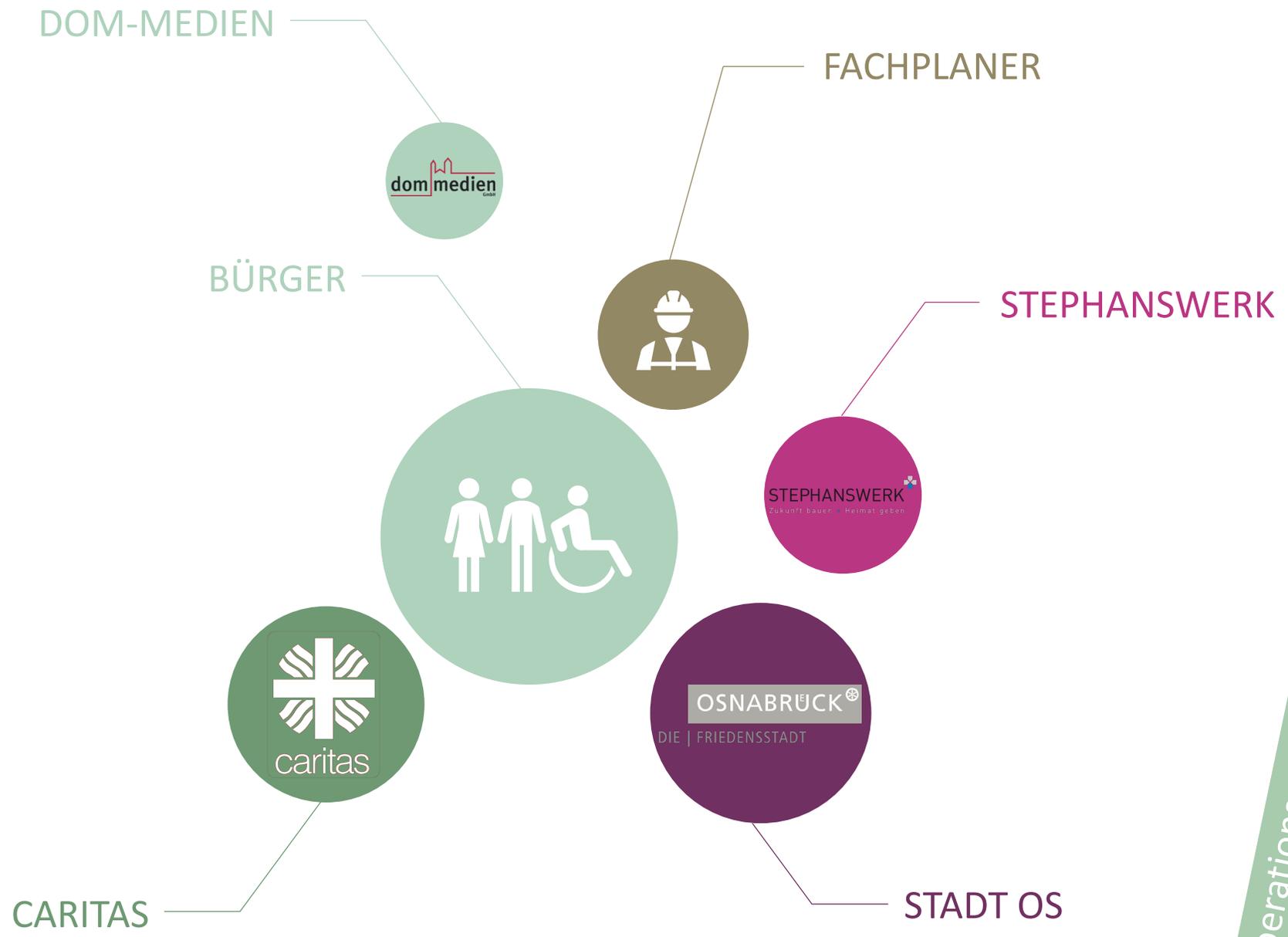
## Möglichkeiten für Wortbeiträge



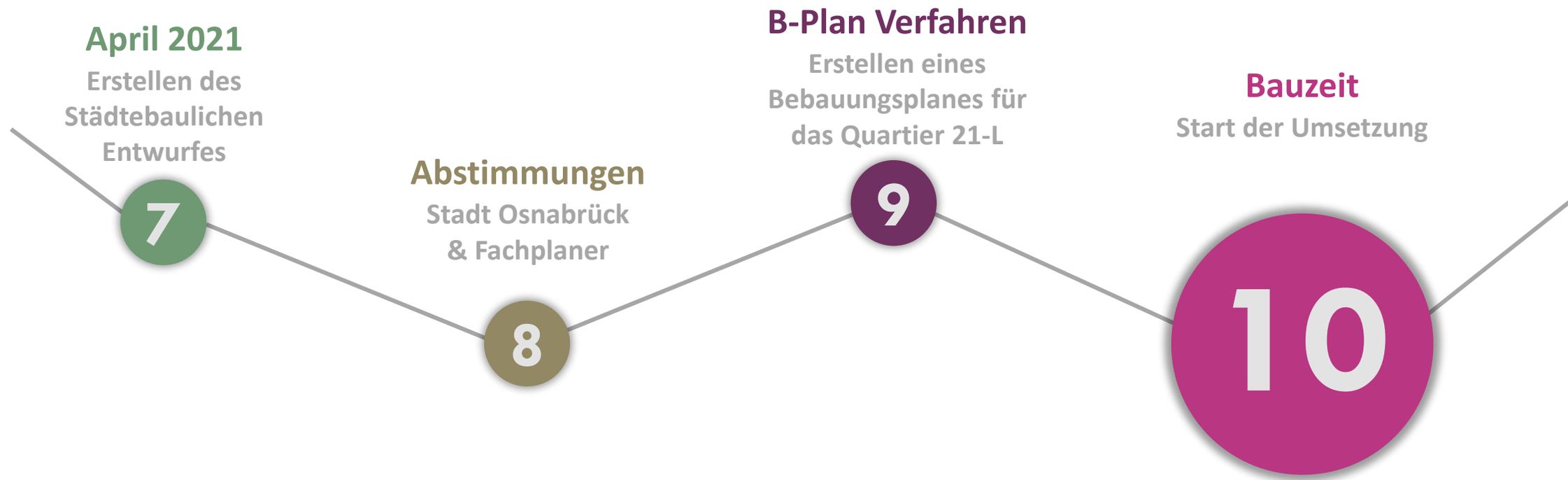
Virtuell die Hand heben



Ihre Frage im Chat stellen







Weiteres Vorgehen

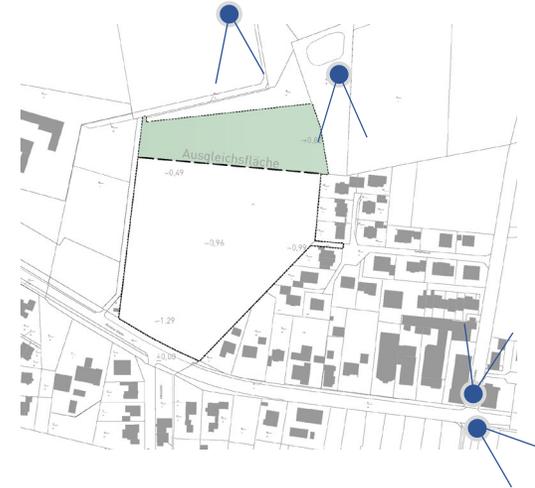
Zeitplan

Seite 5 × 09.03.2021 × Infoveranstaltung



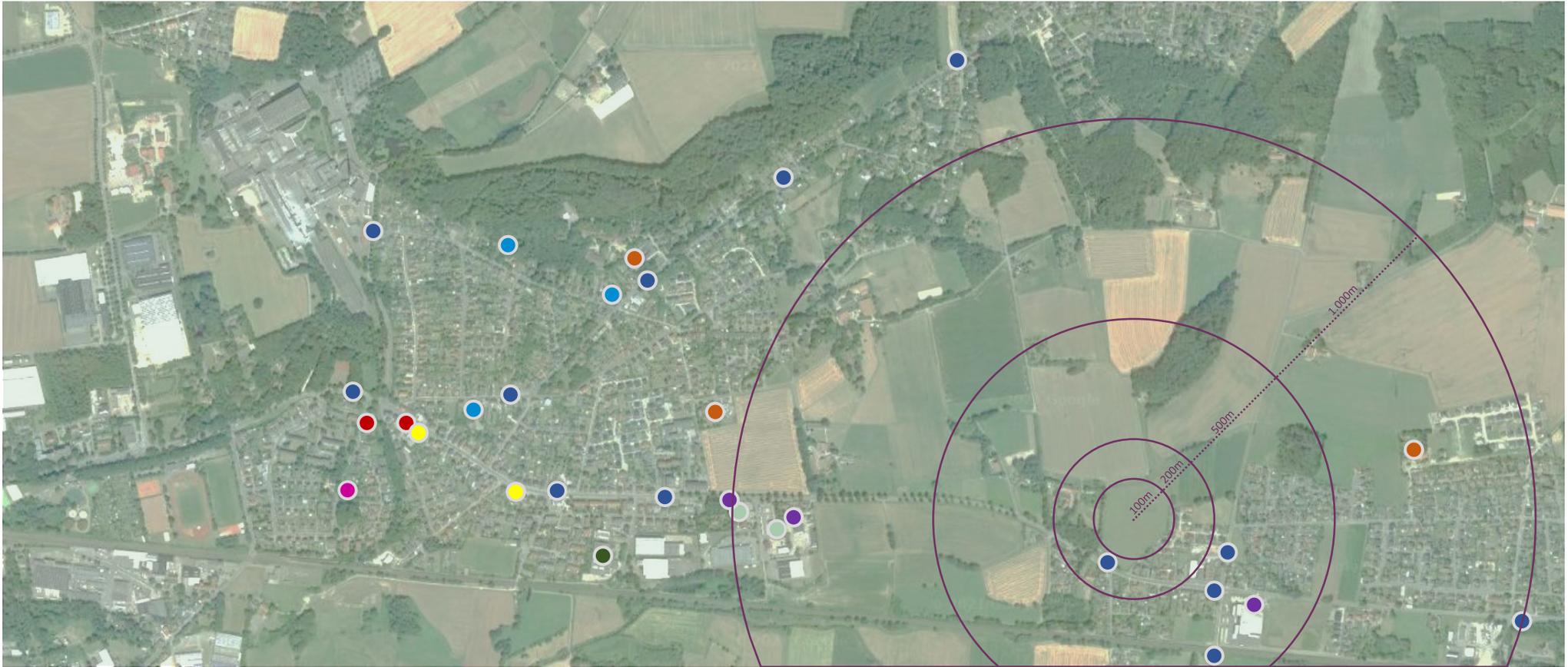
# UMGEBUNG

## Bebauung



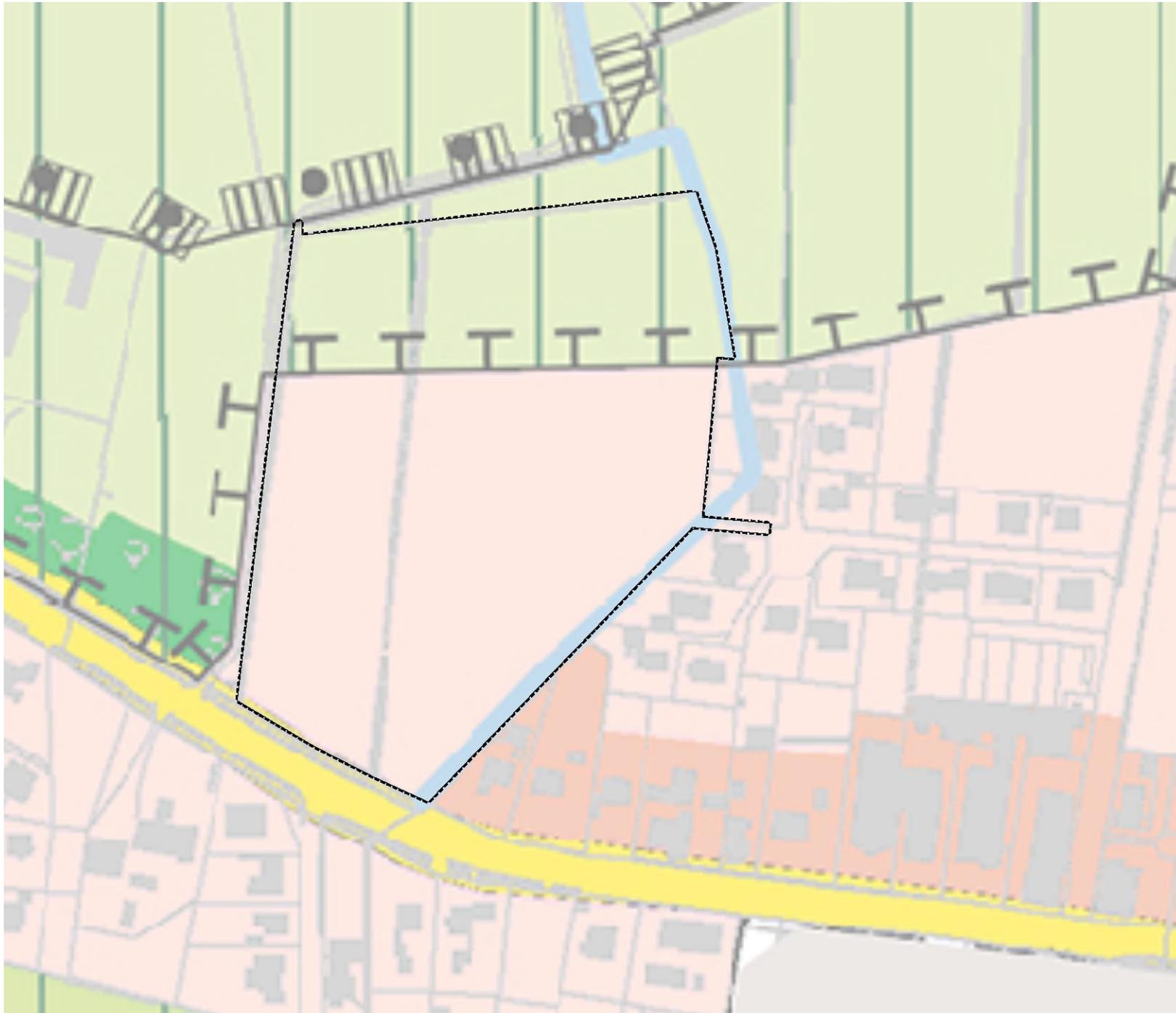
Fotos





- ÖPNV
- Lebensmittel
- Apotheken
- Schulen // KiTa's
- Kirchen // Gemeinden
- Bäcker
- Banken
- Fitness
- Bürgerverein

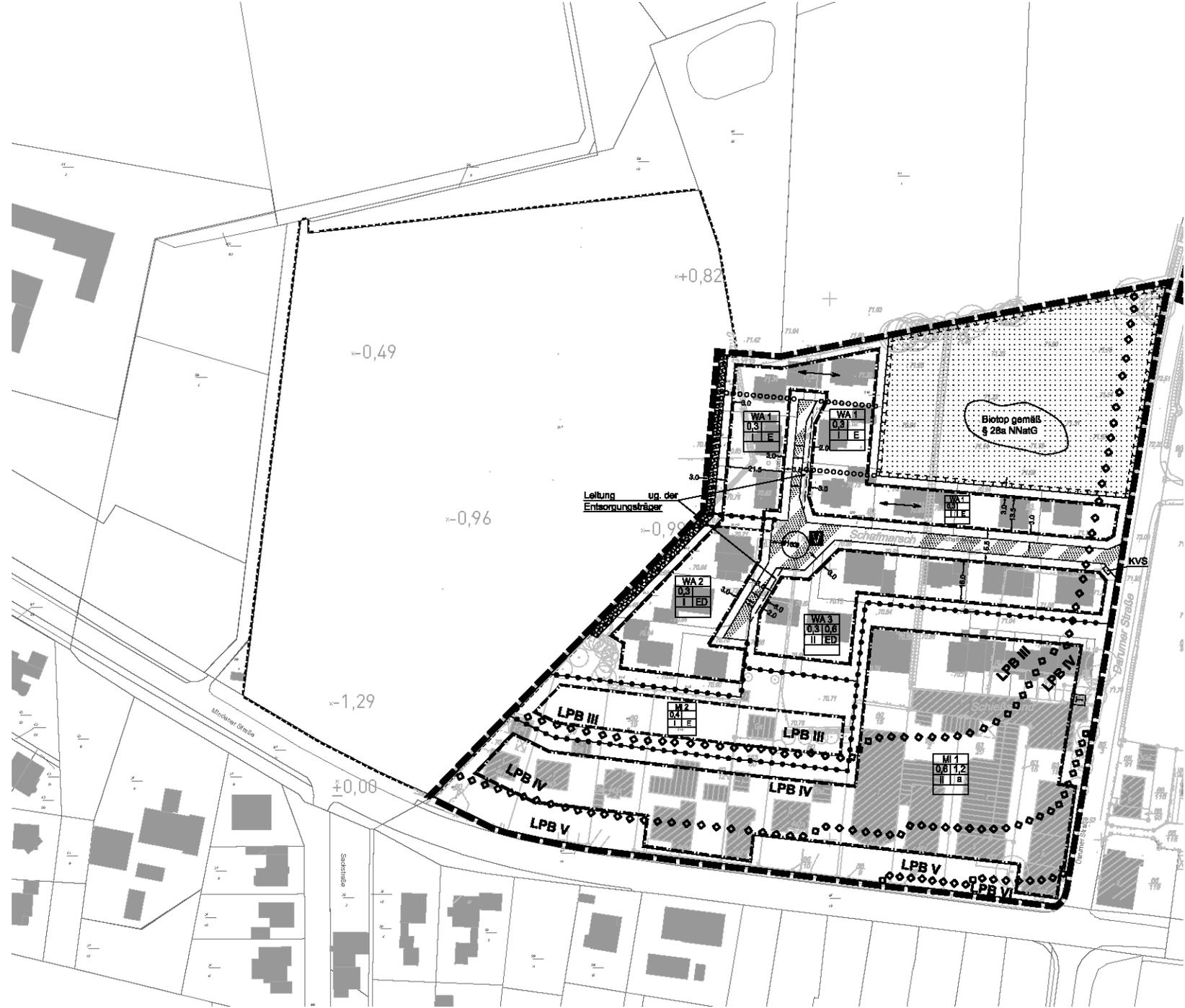
*In der Nähe*

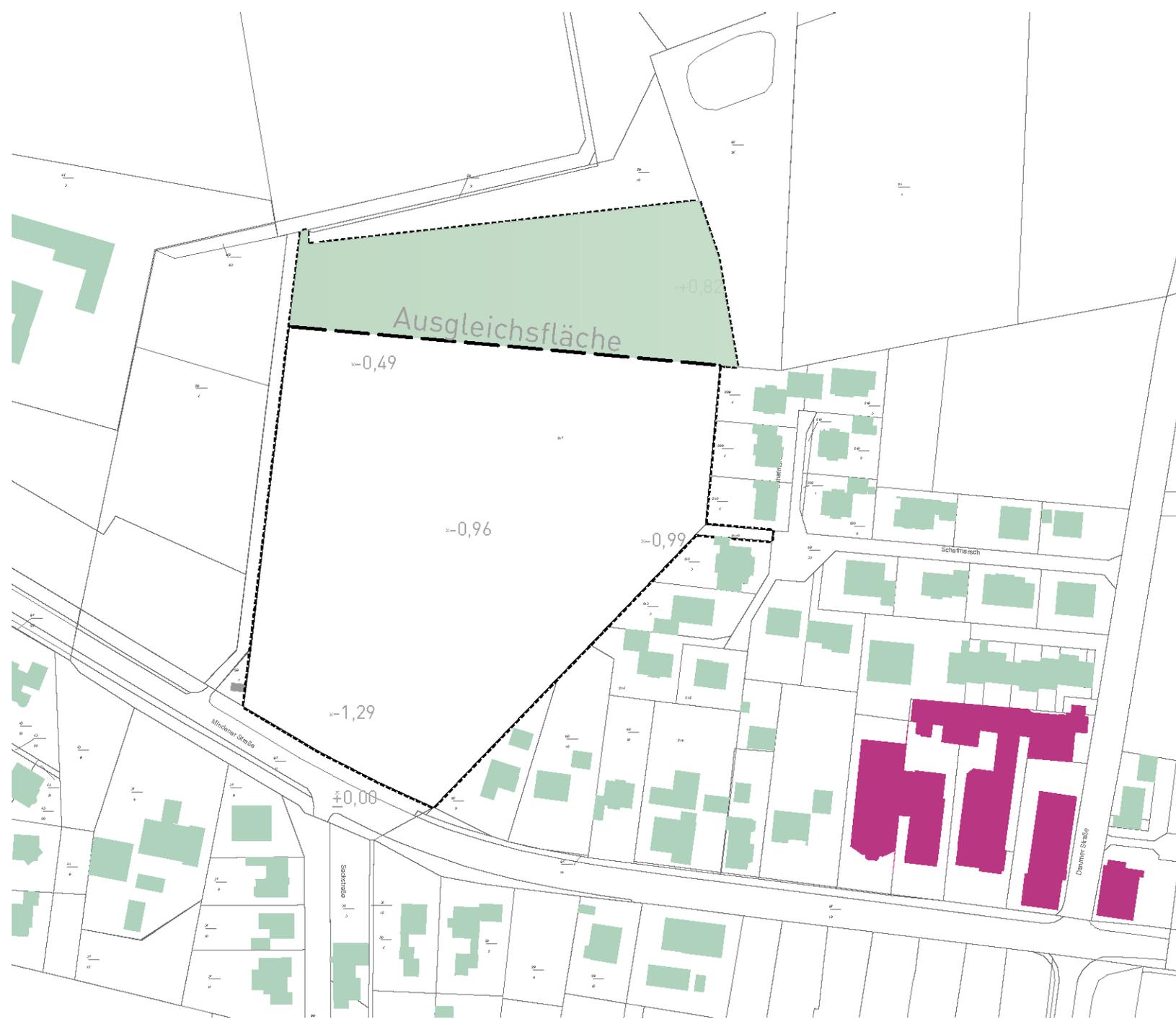


Flächennutzungsplan

03.2021 × Infoveranstaltung

Lüstringen





-  Wohnen
-  Gewerbe

**VIELFÄLTIG**

**NACHHALTIG**

**INNOVATIV**

**LEITBILD**

**Quartier 21-L**

Nachhaltige Wohnkultur  
in Osnabrück

*Entwicklungskonzept*

Seite 12 × 09.03.2021 × Infoveranstaltung

*Ideen // Konzept*



# WOHNEN

Vielfalt

Zentrum

Wohntypen



Handlungsfelder

Ideen // Konzept



# FREIRÄUME

Grünräume

Wegeverbindung

Spielangebote

Handlungsfelder

Ideen // Konzept



# MOBILITÄT

Car-Sharing

Verkehrssicherheit

Nachhaltigkeit



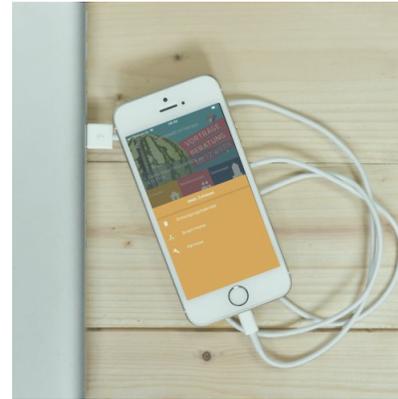
Handlungsfelder

Ideen // Konzept



-  ÖPNV
-  Nahverkehr
-  Fußgänger

Wegeverbindungen  
 Ideen // Konzept  
 Seite 16 × 09.03.2021 × Infoveranstaltung



# GEMEINSCHAFT

Zusammenhalt

Begegnungsstätte

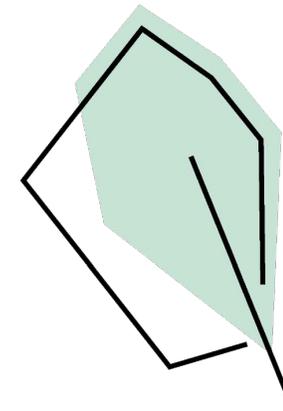
Integration // APP

Urban Gardening

Handlungsfelder

Ideen // Konzept

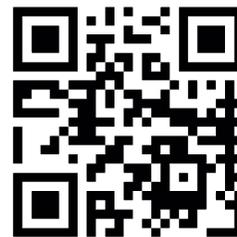




# Quartier 21-L

Nachhaltige Wohnkultur  
in Osnabrück

IHRE MEINUNG IST GEFRAGT! ⚡ NEHMEN SIE AN DER UMFRAGE TEIL!



[www.quartier21-L.de](http://www.quartier21-L.de)

Umfragebogen



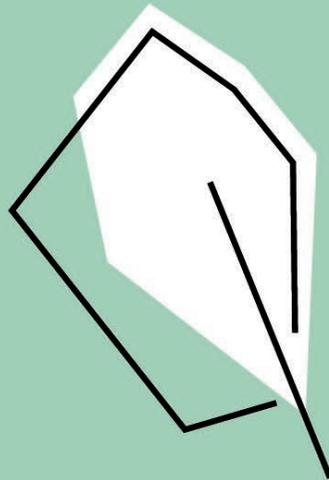
**Möglichkeiten für Wortbeiträge**

-  Virtuell die Hand heben
-  Ihre Frage im Chat stellen
-  Mikrofon bei Frage anstellen



**Nun sind Sie gefragt**

Verständnisfragen ... ?  
Anregungen, Hinweise ...?  
Fehlt etwas ...?  
...?



# Vielen Dank!

Nachhaltige Wohnkultur in Osnabrück

- Folie 3: Dom-Medien (Online unter: <https://gemeinde-baukasten.de/dom-medien/index.html> (abgerufen am 08.03.2021)); Caritas (Online unter: <https://bistum-osnabrueck.de/caritas/> (abgerufen am 08.03.2021)); Stadt Osnabrück (Online unter: <https://www.osnabrueck.de/start/> (abgerufen am 08.03.2021))
- Folie 6: Eigene Aufnahmen
- Folie 7: Eigene Aufnahmen
- Folie 8: Google-Maps (aufgenommen am 03.03.2021); eigene Markierungen
- Folie 9: Flächennutzungsplan; Online unter: <https://geo.osnabrueck.de/fnp/> (aufgenommen am 04.03.2021)
- Folie 10: Bebauungsplan 524; Online unter: <https://geo.osnabrueck.de/bplan/> (aufgenommen am 04.03.2021)
- Folie 11: Eigene Zeichnung
- Folie 13: Oben links (Online unter: <https://inspiration.detail.de/pre-school-in-lugano-113259.html?lang=de> (abgerufen am 05.03.2021)); Unten rechts (Online unter: <https://lorenzenmayer.de/projekt/025-jahncarree/> (abgerufen am 05.03.2021)); Oben rechts (Online unter: [https://www.t-online.de/nachrichten/deutschland/parteien/id\\_89477046/streit-um-abschaffung-von-einfamilienhaeusern-das-sind-die-fakten.htm](https://www.t-online.de/nachrichten/deutschland/parteien/id_89477046/streit-um-abschaffung-von-einfamilienhaeusern-das-sind-die-fakten.htm) (abgerufen am 05.03.2021)); Unten links (Online unter: <https://www.pinterest.de/pin/550072541968671706/> (abgerufen am 08.03.2021))
- Folie 14: Oben links (Online unter: <https://www.tagesspiegel.de/berlin/olivaer-platz-soll-gruener-werden-jury-empfehl-verzicht-auf-parkplaetze/5924422.html> (abgerufen am 05.03.2021)); Unten rechts (Online unter: <https://stadtundgruen.de/artikel/stadtgruen-ist-mehrwert-12847.html> (abgerufen am 05.03.2021)); Oben rechts (Online unter: <https://www.streetballcourts.com/de> (abgerufen am 05.03.2021)); Unten links (Online unter: <https://www.mdr.de/sachsen/chemnitz/chemnitz-stollberg/nimm-platz-projekt-inklusive-spielplatz-100.html> (abgerufen am 05.03.2021))
- Folie 15: Oben links (Online unter: <https://www.handelsblatt.com/unternehmen/handel-konsumgueter/green-mobility-die-deutschen-carsharing-anbieter-bekommen-konkurrenz-aus-daenemark/22725128.html?ticket=ST-10656892-ocw10sRtfUn32chvrtiY-ap1> (abgerufen am 05.03.2021)); Unten rechts (Online unter: <https://www.ruhrnachrichten.de/dortmund/schwerpunktkontrollen-jedes-zweite-auto-in-spielstrassen-zu-schnell-1461066.html> (abgerufen am 08.03.2021)); Oben rechts (Online unter: <https://www.regensburg-digital.de/parkhausplaene-entzweien-gruene-und-bund-naturschutz/12062018/> (abgerufen am 08.03.2021)); Unten links (Online unter: <https://www.vorarlberg.travel/aktivitaeten/rad-und-mountainbike/radfahren-radwandern-radwegenetz/> (abgerufen am 05.03.2021))
- Folie 16: Eigene Zeichnung
- Folie 17: Oben links (Online unter: <https://www.mein-schoener-garten.de/gartenpraxis/gaertnern-mit-kindern-39688> (abgerufen am 08.03.2021)); Unten rechts (istock/wavebreakmedia); Oben rechts (Online unter: <https://www.darmstadtimmerherzen.de/leben-in-darmstadt/darmstadt-im-herzen-app/> (abgerufen am 05.03.2021)); Unten links (Online unter: <https://unsplash.com/s/photos/coworking> (abgerufen am 05.03.2021))
- Folie 18: Eigene Zeichnung